

09.04.
2024

La Ville de Concarneau affiche un taux de logements sociaux exemplaire : 21.42%

La Ville de Concarneau est fière d'annoncer qu'elle respecte non seulement la loi en matière de logements sociaux, mais va au-delà des attentes. Le 21 mars, la municipalité a reçu la notification officielle confirmant que le taux de logements sociaux de la ville s'élève à 21,42%, conformément aux articles L.302-5 et L.302-6 du Code de la Construction et de l'Habitation, surpassant ainsi le taux de 20,82% enregistré l'année précédente.

Dans un contexte où la crise du logement touche l'ensemble du territoire français, et plus particulièrement le Finistère, la municipalité de Concarneau reconnaît l'importance cruciale de répondre aux besoins de ses habitants en matière de logement abordable. La municipalité s'engage ainsi à garantir l'accessibilité à un logement décent pour tous.

Ce résultat est le fruit d'une collaboration étroite avec les bailleurs sociaux, ainsi que d'une gestion financière saine de la part de la Ville. Ces relations de qualité ont permis de concrétiser des projets d'envergure, garantissant ainsi un équilibre social et une qualité de vie pour tous les concarnois.

Rappel des grandes actions menées pour le logement :

En 2023, Concarneau a enregistré 1993 dossiers d'urbanisme, avec 177 permis déposés, incluant 192 logements prévus. Parmi les autorisations délivrées en 2023, des projets significatifs apparaissent tels que l'opération BAHIA d'ICADE à Foch, le lotissement « la Métairie de Kerrichard » par l'OPAC Quimper Cornouaille.

Parmi les chantiers terminés ou en cours, 782 logements ont été achevés ou sont en cours de construction, dont 238 logements sociaux, soulignant l'engagement de la Ville dans la concrétisation de ses projets. A ces chiffres, les projets autorisés mais non démarrés à ce stade qui comptent 296 logements dont 110 logements sociaux.

Alors que de nouveaux projets se profilent à l'horizon, notamment dans les secteurs résidentiels de Kersalomon, Penhars, du Minven, la Ville de Concarneau réaffirme son engagement à fournir un logement décent et abordable à tous ses habitants, contribuant ainsi à renforcer le tissu social et la qualité de vie au sein de la ville.

VILLES
& PAYS
D'ART &
D'HISTOIRE

