

# CONSEIL DE QUARTIER SABLES BLANCS - KERAURET

## COMPTE RENDU

### Réunion des membres – Le 7 mars 2024

Vous trouverez ci-dessous les différents points abordés lors de la dernière réunion des membres du Conseil de Quartier.

#### 1/ RENOUVELLEMENT DU BUREAU

Pas de vice-président désigné.

#### 2/ QUESTIONNAIRES

Sur les retours du dernier questionnaire du 7/12/2023. Pas de changement souhaité par le service démocratie sur le mode de fonctionnement des conseils, poursuite des questionnaires et doléances de façon différenciée. Le président du conseil de quartier a demandé la publication des CR sur le site de la mairie.

#### 3 / TRAVAUX ET AMÉNAGEMENT RUE DU ZINS

Déambulation rue du Zins : Nous avons honoré l'invitation pour constater que tout était acté ! Fermeture du haut de la rue du Zins au sortir du lotissement de Villeneuve vers le rond-point du même nom (pour protéger le corridor écologique). Pas de sortie vers la vieille route de La Forêt (le chemin de Villeneuve est déjà fermé à la circulation) bien que cela soit prévu au PLU. Des riverains de la rue du Zins et impasse de L'Aulne ont souligné la dangerosité du trafic et les incivilités des conducteurs sur la portion de voie vers la vieille route de La Forêt. La solution qui prime est la fermeture de la sortie vers la vieille route de la Forêt... obligeant les véhicules à passer par le rond-point de Kerampéru et celui de la Maison Blanche. L'idée directrice des services est de créer dans le futur des îlots d'habitation résidentielle avec une seule sortie possible. La sortie de la nouvelle salle de sport Basic Fit a été évoquée sans solution satisfaisante, une entrée par la départementale n'étant pas possible.

#### 4 / AMÉNAGEMENT DU CENTRE-VILLE

Les aménagements cyclables du centre-ville : nouvelle expérimentation proposée à la suite du comité de suivi du 19 février. Le constat est unanime, il n'y a plus de réseau cyclable sécurisé en centre-ville ! Qui se lancera dans la circulation surtout aux heures de pointe et en période estivale ! Cette nouvelle expérimentation est un retour en arrière par rapport à la volonté initiale de circulation douce. Que dire des 7m d'espace partagé rue Pierre Guéguin où il faudra mettre pied à terre. Le positionnement des quais de correspondance des bus sur l'espace portuaire à l'angle du Quai d'Aiguillon et du Quai Carnot pose question : les usagers et le propriétaire du port sont-ils d'accord et y a-t-il eu une étude de CCA sur le positionnement de la zone de correspondances des

bus ? Pourquoi ne pas fusionner ce projet avec la refonte globale prévu en centre-ville et faire quelque chose de cohérent.

## **5 / QUARTIERS KERAOREC ET VILLENEUVE**

Relancer la demande de visite sur le terrain pour discuter des futurs déplacements sur Keroarec. Les constructions avancent et toujours pas de plan de circulation sachant que l'on s'oriente vers une sortie unique sur la vieille route de La Forêt et que le passage vers Kerauret avec une nouvelle ouverture de l'urbanisation à Kerlean n'est pas satisfaisant.

## **6 / AMÉNAGEMENT RUE DES SABLES BLANCS**

Projet d'aménagement rue des Sables Blancs : aucune visibilité non plus sur le programme et la durée des travaux actuels. Quant au futur plan d'aménagement, nous n'avons aucun retour sur une visite de terrain permettant d'organiser une réunion publique sur le sujet : « Nous accusons réception de votre nouvelle demande d'informations concernant les travaux rue des Sables Blancs. Concernant une rencontre sur place, aucune date n'a pour l'instant été fixée mais elle devrait avoir lieu prochainement ».

## **7 / BASSIN DE RÉTENTION**

Le bassin de rétention du Zins ne fonctionne plus que par le trop plein comme cela est déjà arrivé. Nous allons le signaler au service concerné et demander des informations sur l'entretien de ces bassins, notamment celui des séparateurs à hydrocarbures des bassins de rétention de Kerauret.

## **8 / TOILETTES PUBLIQUES**

Toilettes du Terrassou : si l'on en croit la presse, le projet d'installation en zone naturelle, classée en espace remarquable du littoral et espace boisé, semble tenir la corde alors que cela pose question en termes de légalité et que la place et le raccordement des toilettes sont déjà réalisés en zone U du PLU. Cette intégration dans le tissu bâti serait à privilégier.

## **9 / CONSERVATION DES ARBRES**

Le sujet de la conservation des arbres a déjà fait l'objet de nombreux échanges.

Il n'y a jamais eu autant de discours sur l'importance des arbres et l'intérêt de leur préservation, encore dernièrement à l'occasion des vœux 2024. Malheureusement la réalité est tout autre. Ainsi après avoir laissé abattre les arbres des talus dans les nouveaux lotissements, et tailler au carré ceux bordant les VC6 et VC7, la Ville de Concarneau s'est attaquée aux derniers arbres du bas de la rue des Sables Blancs. A l'occasion des travaux sur les réseaux d'eau et d'assainissement, pour prévenir une potentielle gêne de la pelleteuse qui réalisait la tranchée, la Ville a décidé d'élaguer ces arbres dont les branches hautes dépassaient sur la voie et a fait appel à une entreprise dont ce n'est pas la spécialité. Sans que leurs propriétaires n'aient été avertis au préalable, l'entreprise est intervenue en élaguant salement au lamier ces arbres, dont un chêne multi-centenaire qui pourrait être qualifié de remarquable. L'intérêt de cet arbre n'avait pas du tout été pris en compte dans la conception du projet, et si son système racinaire n'a pas été endommagé lors du creusement de la tranchée réalisée à son pied, c'est parce que le mal avait déjà été fait il y a plusieurs années, lors du décaissement effectué pour la création de la voie.

Il est temps, qu'au-delà du discours, l'intérêt des arbres pour la biodiversité, le climat et le cadre de vie, soit pris en compte dans tous les documents, les projets et les actions que la Ville est amenée à conduire ou à autoriser.

## 10 / BACS A MARÉES ET POUBELLES

Le Conseil a noté avec satisfaction le retour du bac à marée aux Sables Blancs (Ty Chupen). Par contre il renouvelle sa demande de mise en place de bacs à marée au Terrassou (extrémité Nord de la plage des Sables Blancs) et à Kernous, deux plages où les échouages sont importants.

Le Conseil renouvelle aussi ses demandes concernant l'installation de deux conteneurs (jaune et gris) au Terrassou, ainsi que le retour des poubelles sur le GR 34 entre les plages des Sables Blancs et de Kernous qui est très fréquenté.

## 11 / NETTOYAGE DES PLAGES

Le Conseil renouvelle sa demande d'être associé à la définition de la politique de nettoyage des plages, notamment pour ce qui concerne les interventions faisant suite aux échouages massifs.

## 12 / PROCHAINE RÉUNION

Prochaine réunion le jeudi 25 avril à 18h

*Si vous souhaitez exprimer vos remarques ou souhaits auprès du conseil de quartier, adressez un mail avec vos coordonnées (téléphone + mail) à [democratie-locale@concarneau.fr](mailto:democratie-locale@concarneau.fr), afin qu'un membre puisse prendre contact avec vous.*