

CONSEIL DE QUARTIER DU PASSAGE AU CABELLOU

COMPTE RENDU

Réunion des membres – Le 9 janvier 2024

Vous trouverez ci-dessous les différents points abordés lors de la dernière réunion des membres du Conseil de Quartier.

1/ GROUPES DE TRAVAIL

Le principe de créer des groupes de travail étant adopté. Il est proposé de mettre en place les groupes suivants :

- Aménagement du Centre-ville
- Aménagement du Cabellou - Belle Etoile
- Ecole du Rouz
- Organisation de la Réunion Publique

Les membres sont invités à se positionner sur ces groupes de réflexion en fonction de leur intérêt.

1. Aménagement du centre-ville - Réflexions aux modifications proposées

Après la réunion publique, et les comités de suivis qui ont eu lieu (en présence notamment de membres des conseils de quartier), la mairie nous a transmis l'avant-projet d'aménagement du centre-ville, dans son évolution phase 2.

Il tient compte des nombreux échanges et remarques qui ont été formulées par les usagers, associations, commerçants et conseils de quartier.

Cet aménagement est dans sa phase expérimentale, il perdurera jusqu'au début des travaux d'assainissement qui démarreront en 2026. L'aménagement définitif en surface ne sera réalisé qu'à partir de 2027 ou 2028.

Un troisième comité de suivi aura lieu le lundi 22 janvier.

2. Cabellou - Belle Etoile : Circulation, Desserte, Accessibilité PMR

Le CDQ est en attente de date pour la visite de terrain prévue avec les élus et services sur l'avenue du Cabellou, entre le rond-point de Kerviniou et la chapelle Saint-Fiacre. Il nous semble utile d'inviter les 2 commerçants de la plage.

Remarques :

Il paraît pertinent de graduer les limitations de vitesse du rond-point de Kerviniou jusqu'à la plage de la Belle Etoile, pour conduire à une limitation à 30km/h dans tout le Cabellou. Celles-ci pourraient être de :

- 50 km/h du rond-point à la rue du Tennis Paddle (Park Balan)
- 30 km/h jusqu'au camping
- 20 km/h ensuite jusqu'à la chapelle Saint-Fiacre.

Les limitations de vitesse doivent être définies et les aménagements de voirie en conséquence décidés après (ronds-points, pistes pour cheminements doux, chicanes, ...).

La limitation de vitesse entre le rond-point de Kerviniou et le chemin de Park Balan à 30 ou 50 km/h a fait l'objet d'approches différentes entre les membres présents et cela demande à être réexaminé après la visite de terrain.

Nos remarques seront enrichies par notre échange sur place avec un usager concernant l'accessibilité PMR.

3. Projet Ecole du Rouz Invitation

Les membres du CDQ sont invités par la Ville à une réunion de travail le 26 janvier à 18h00 sur le projet.

2 membres du conseil de quartier étant parents d'élèves, ils participeront donc à cette réunion en cette qualité. La présidente sera présente également.

4. Organisation Réunion Publique - 11 mars 2024 à 19h - Ecole du Rouz

La réunion du 20 décembre 2023 en mairie de Concarneau a fixé l'agenda pour l'organisation des réunions publiques au cours du 1^{er} semestre 2024.

La réunion publique est prévue le 11 mars 2024 et se déroulera à l'école du Rouz de 19h00 à 21h00.

La charte régissant les réunions de quartier prévoit le traitement d'un sujet par réunion publique. Cependant, pour cette première, une thématique plus large est souhaitable pour présenter notre groupe et son fonctionnement. En accord avec l' élu référent, il est retenu le thème « Mobilités et Désenclavement ».

Les membres du CDQ s'interrogent sur le contenu de l'affiche annonçant cette réunion publique et craignent que le titre « Mobilités et Désenclavement » soit trop technique et mal apprécié. Propositions du style : « *Pour bouger et rouler dans notre quartier, Exprimez-vous / Quels sont vos besoins / Venez en discuter...*

Pour la communication de cette réunion publique, des affiches pourraient être apposées sur les panneaux publics, chez les commerçants. Il est suggéré également d'utiliser l'application mobile « Citykomi ». La mairie est en charge de la communication aux habitants. Il y aura concertation avec le service citoyenneté.

La réunion du CDQ prévue le 12 mars est maintenue pour une durée limitée à 1h. Elle sera l'occasion de débriefer sur le déroulement de cette première réunion publique organisée par notre CDQ.

2/ NOUVEAU BAC DU PASSAGE

Comme indiqué au Plan Pluriannuel d'Investissement (PPI) de la ville de Concarneau, il est prévu en 2024 de lancer le projet de construction d'un nouveau bac passagers en remplacement du gouverneur (21 ans). La collectivité élabore le projet avec le bureau d'études naval Coprexma.

Une réunion est prévue le jeudi 11 janvier 18h45 au Pôle Nautique. Y sont invités tous les usagers du bac et les membres du CDQ.

Il est convenu que les questions du nombre de vélos, de l'accessibilité PMR, de la possibilité de desservir le centre-ville directement (cale aux Voleurs ou autre) seront posées.

3 / QUESTIONNAIRE MAIRIE

- **Sécurité Cambriolage**

Sur le quartier, plusieurs cambriolages ont été dénombrés au cours de ces dernières semaines. Un membre du conseil a interrogé l'adjointe référente et est toujours en attente de réponse.

Il est également signalé des vols sur la plage et le sentier côtier du Porzou, ainsi qu'à la Belle Etoile (vélo et affaires de bain) en pleine journée... plus de passages de la police seraient bienvenus.

- **Obligation de compostage** au 1^{er} janvier non réalisée
Les habitants restent dans l'attente. La formation proposée par CCA est complète. Il faudrait remettre des dates et avec une campagne d'information plus visible

4 / INFORMATIONS DIVERSES

- **Info diffusion Comptes-Rendus de réunion sur site internet de la mairie**
Diffusion d'un résumé anonymisé pour informer les citoyens des thèmes en réflexion
- **Réponses données aux questions des CDQ en mairie le 20 décembre 2023**
Afin d'apprécier les réponses apportées par la ville de Concarneau aux demandes du CDQ, les membres du conseil s'interrogent sur la mise en place d'un indicateur de suivi.
La ville invite tous les membres des Conseils de quartier à une réunion bilan le 1^{er} juillet 2024.
- **SPPL en cours**
Une réunion sur place entre les propriétaires et la mairie est prévue le 19 janvier 2024.
Le bulletin municipal « Sillage » en cours de diffusion dans les boîtes aux lettres faisant état de l'avancée du dossier.
- **Nexity (Le Cabellou)**
Il est proposé d'adresser un courrier à la mairie pour connaître les réserves portées sur les travaux et la conformité par rapport au permis de construire.
A noter que la résidence est habitée depuis décembre et qu'il y a déjà eu une inondation à l'arrière des bâtiments.
- **Commission Camping-Car**
Prochaine réunion le 2 février 2024
- **Actualité de l'association les Oiseaux de Passage**
Concours de soupe Samedi 20 janvier à l'école du Rouz
- **Prochaine réunion CDQ Mardi 13 février 18h30.**

Si vous souhaitez exprimer vos remarques ou souhaits auprès du conseil de quartier, adressez un mail avec vos coordonnées (téléphone + mail) à democratie-locale@concarneau.fr, afin qu'un membre puisse prendre contact avec vous.